

ODBOR PAMÁTKOVÉ PÉČE, HUSOVA 12, 601 67 BRNO

Číslo jednací

MMB/0460338/2013

Naše spisová značka

OPP/MMB/0460338/2013/SZ/zs

Vyřizuje / tel., e-mail

Ing. arch. Radka Sznepková

Brno dne

3.1.2014

Vaše číslo jednací

542 172 115

sznepkova.radka@brno.cz

P.P. Architects, s.r.o., Ing. arch. Pavel Pekár, Horova 1918/38b, 616 00 Brno

Z Á V A Z N Ě S T A N O V I S K O

Odbor památkové péče Magistrátu města Brna (OPP MMB), jako věcně a místně příslušný správní orgán podle §61 zákona č. 128/2000 Sb. o obcích ve znění pozdějších předpisů a ustanovení §10, §11 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád ve znění pozdějších předpisů, po provedeném řízení podle §149 odst. 1 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád ve znění pozdějších předpisů, na základě žádosti společnosti P.P. Architects, s.r.o., Horova 1918/38b, Brno, (IČ 27689778), zastoupené jednatelem Ing.arch. Pavlem Pekárem, zplnomocněné dne 13.11.2013 vlastníkem nemovitosti tj. Statutární město Brno, Městská část Brno – střed, Dominikánská 2, Brno, (IČ 44992785), zastoupené starostou Městské části Mgr. Liborem Šťástkou, doručené na OPP MMB dne 11.12.2013, tímto v souladu s ustanovením §14 odst. 1 zákona č.20/1987 Sb., o státní památkové péči ve znění pozdějších předpisů

v y d á v á

ve věci : **Husova 17 / Údolní 1, č.pop. 219, p.p.č. 622, k.ú. Město Brno**

- kulturní památka rejstř.č. 48006/7-7319, evidovaná ve smyslu zákona č. 20/1987 Sb.

- Městská památková rezervace (MPR) Brno, ustanovená Vládním nařízením č. 54/1989 Sb.

Základní škola a Mateřská škola Husova 17

Udržovací práce v tělocvičně - ohlášení prací

z á v a z n ě s t a n o v i s k o .

Udržovací práce v tělocvičně kulturní památky Husova 17 / Údolní 1, zahrnující sanaci obvodových stěn, výměnu podlahy, výměnu vybavení, nátěr těles ústředního vytápění, úpravu rozvodů slaboproudu, výměnu svítidel a částečnou výměnu a opravu areálové kanalizace, v rozsahu dle popisu prací v žádosti a projektové dokumentace pro ohlášení udržovacích prací „Rekonstrukce tělocvičny“, zpracované Ing.arch. Pavlem Pekárem, Čoupkových 4, Brno v prosinci 2013, jsou ve smyslu §14 odst. 3 zákona č. 20/1987 Sb., o státní památkové péči ve znění pozdějších předpisů

p ř í p u s t n ě

a lze je realizovat při dodržení následujících podmínek, určených v souladu s §9 odst. 4 vyhlášky č. 66/1988 Sb., kterou se provádí zákon č. 20/1987 Sb. o státní památkové péči ve znění pozdějších předpisů, stanovených ve smyslu §14 odst. 3 zákona č. 20/1987 Sb. o státní památkové péči:

1. Národní památkový ústav, územní odborné pracoviště (NPÚ ú.o.p.) v Brně bude informován o průběhu prací a bude mu umožněno provádění odborného památkového dohledu.
2. Budou se konat pravidelné kontrolní dny, na které bude zván NPÚ ú.o.p. v Brně a OPP MMB k řešení detailů prací.

O d ů v o d n ě n í .

Odbor památkové péče Magistrátu města Brna obdržel dne 11.12.2013 žádost společnosti P.P. Architects, s.r.o., Horova 1918/38b, Brno, zastoupené jednatelem Ing.arch. Pavlem Pekárem, o vydání závazného stanoviska ve výše uvedené věci.

Objekt Husova 17 / Údolní 1 je evidován ve smyslu zákona č. 20/1987 Sb. o státní památkové péči v platném znění v Ústředním seznamu kulturních památek České republiky pod rejstř. č. 48006/7-7319 a nachází se na území Městské památkové rezervace (MPR) Brno, ustanovené Vládním nařízením č. 54/1989 Sb. Jedná se o velmi kvalitní novorenesanční objekt z let 1881 - 1882, inspirovaný formami klasické renesance a antiky. Průčelí stylově souzní s fasádami Besedního domu, jenž se nachází na protější straně ulice, a spoluvytváří prostor jihozápadní části Komenského náměstí. Předmětem památkové ochrany je objekt školy.

V souladu s ustanovením §14 odst. 6 zákona č. 20/1987 Sb., o státní památkové péči ve znění pozdějších předpisů si OPP MMB vyžádal písemné odborné vyjádření NPÚ ú.o.p. v Brně, jako odborné organizace státní památkové péče, které bylo vyhotoveno pod č.j. NPÚ-371/93609/2013-BP dne 18.12.2013 a doručeno na OPP MMB dne 23.6.2013. NPÚ ú.o.p. v Brně konstatuje, že **požadované udržovací práce lze realizovat** a specifikuje podmínky, které OPP MMB zohlednil ve výrokové části tohoto závazného stanoviska.

OPP MMB dále v souladu s odborným názorem NPÚ ú.o.p. v Brně **upozorňuje** v souvislosti s předpokládanými výkopovými pracemi na povinnost vyplývající z § 22 odst. 2 zákona č. 20/1987 Sb. o státní památkové péči, ve znění pozdějších předpisů, tj. stavebník v dostatečném předstihu oznámí záměr výkopových prací Archeologickému ústavu AV ČR a umožní jemu nebo oprávněné organizaci na dotčeném území provedení případného záchranného archeologického výzkumu.

Dále OPP MMB **upozorňuje** na povinnosti vyplývající z § 23 odst. 2 zákona č. 20/1987 Sb. o státní památkové péči, ve znění pozdějších předpisů, tj. případný archeologický nález, učiněný mimo provádění záchranného archeologického výzkumu, bude oznámen Archeologickému ústavu AV ČR nebo nejbližšímu muzeu buď přímo nebo prostřednictvím obce. Oznámení je povinen učinit nálezce nebo osoba odpovědná za provádění prací nejpozději druhého dne po archeologickém nálezu nebo potom, kdy se o archeologickém nálezu dozvěděl. V této souvislosti OPP MMB poukazuje i na § 23a zákona č. 20/1987 Sb., o státní památkové péči, ve znění pozdějších předpisů, týkající se vlastnictví movitých archeologických nálezů.

Z obsahu vyjádření NPÚ ú.o.p. v Brně a ze skutečností známých mu z jeho úřední činnosti OPP MMB dospěl k závěru, že všechny práce, které jsou předmětem žádosti, jsou z hlediska zájmů sledovaných orgány státní památkové péče přípustné za předpokladu respektování podmínek tohoto závazného stanoviska, které jsou stanoveny ve smyslu zachování architektonických hodnot kulturní památky na území MPR Brno.

Podkladem a přílohou tohoto závazného stanoviska jsou výkresy:

- *Půdorys – bourací práce (výkr.č. 02)*
- *Půdorys – nový stav (výkr.č. 03)*
- *Řezopohledy (výkr.č. 04)*

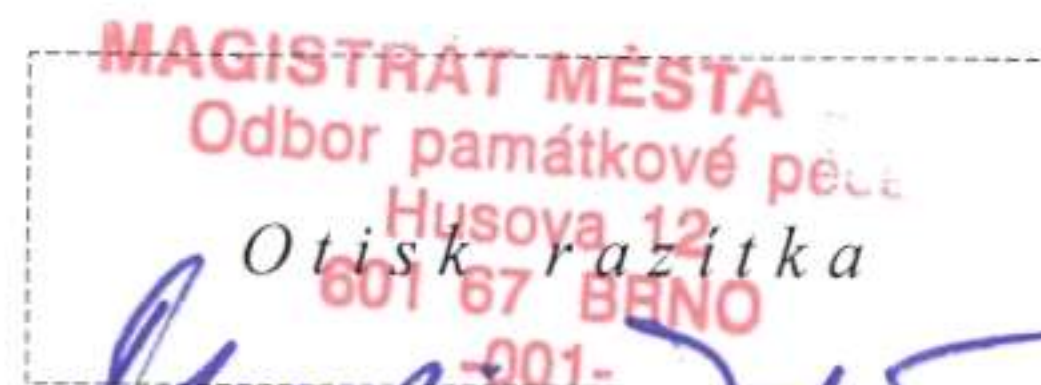
jejichž platnost je stvrzena razítkem a podpisem OPP MMB.

Toto závazné stanovisko je podkladem pro rozhodnutí příslušného stavebního úřadu v řízení dle zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon) v platném znění.

P o u č e n í .

Toto závazné stanovisko OPP MMB je ve smyslu §149 odst. 1 zákona č. 500/2004 Sb. správního řádu úkonem, který není samostatným rozhodnutím ve správním řízení a jehož obsah je závazný pro výrokovou část rozhodnutí příslušného stavebního úřadu.

Nejedná se o samostatné správní rozhodnutí a proto se proti němu nelze odvolat. Námitky je možné uplatnit prostřednictvím odvolání proti rozhodnutí příslušného stavebního úřadu v této věci.



Ing. arch. Martin Zedníček
vedoucí Odboru památkové péče MMB

Počet listů: 2

Přílohy:

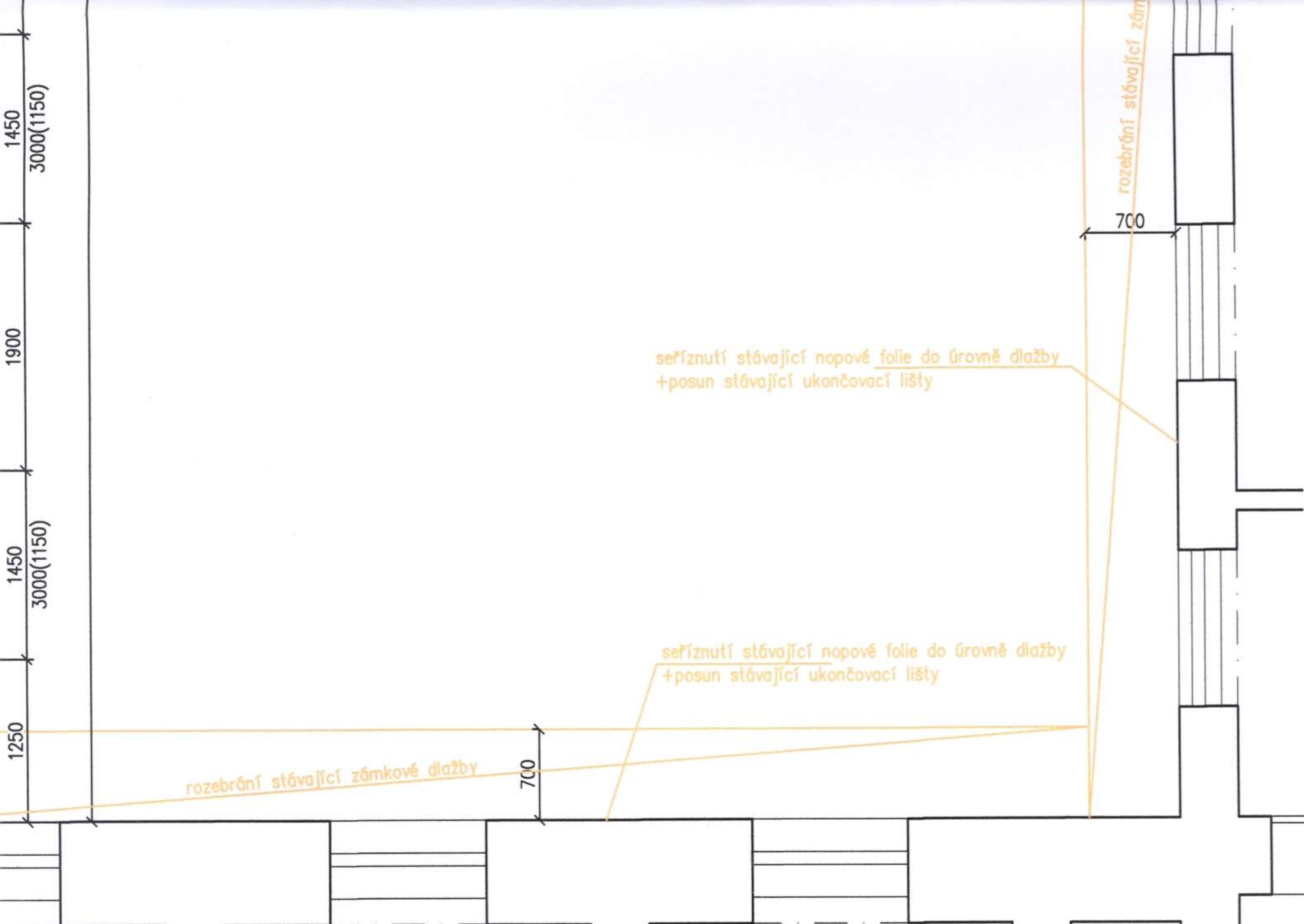
- projektová dokumentace „*Rekonstrukce tělocvičny*“, zpracovaná Ing.arch. Pavlem Pekárem, Čoupkových 4, Brno v prosinci 2013

Dále obdrží:

- spis

Na vědomí:

- NPÚ ú.o.p. v Brně, nám. Svobody 8, 601 54 Brno



074/0460338/2013/ok/ok

MAGISTRÁT MĚSTA BRNA
odbor památkové péče
Husova 12
601 67 BRNO
-007-

po Městské radě

[Handwritten signature]

ZODPOVĚDNÝ PROJEKTANT		<div>RAZÍTKO, PODPIS</div> <div></div>	
Ing. arch. Pavel Pekár ulice Čoupkových 4, 624 00 Brno gsm : +420 606 268 954 email: pekar@pparchitects.cz			
STAVEBNÍK	Statutární město Brno, Městská část Brno-střed Dominikánská 2, 601 69 Brno		
PROJEKTANT	P.P. Architects s.r.o. Horova 38b, 616 00 Brno		
NÁZEV AKCE		DATUM	12/2013
ZŠ A MŠ BRNO, HUSOVA 17 REKONSTRUKCE TĚLOCVIČNY		STUPEŇ	DOS
		ČÍSLO PARÉ	
PROJEKTOVÁ ČÁST	D.1 DOKUMENTACE STAVEBNÍHO NEBO INŽENÝRSKÉHO OBJEKTU		
ARCHITEKTONICKO - STAVEBNÍ ŘEŠENÍ		OZN. OBJEKTU	OZN. PROJ. ČÁSTI
		SO-01	D.1.1
ZPRACOVATEL ČÁSTI	P.P. Architects s.r.o., Horova 38b, 616 00 Brno	MĚŘÍTKO	ČÍSLO VÝKRESU
VYPRACOVAL	Ing. Pavel Matonoha	1:50	02
NÁZEV VÝKRESU	Půdorys - bourací práce		

- Hutněný štěrkopískový podsyp, Edef,02 >40MPa
- Stávající podkladní suť - hutněná, Edef,02 >20MPa

100mm

- (S01)
- Celobuková překližka tl.15mm
 - Svislé smrkové latě 90/50 á 400mm
 - vzduchová mezera
 - Stávající rezné zdivo - fixace plnoplošně sanačním cementovým špricem

15mm

50mm

20mm

- (S02)
- Celobuková překližka tl.15mm
 - Svislé smrkové hranoly 90/120 á 400mm
 - vzduchová mezera + rozvody UT
 - Stávající rezné zdivo - fixace plnoplošně sanačním cementovým špricem

15mm

120mm

20mm

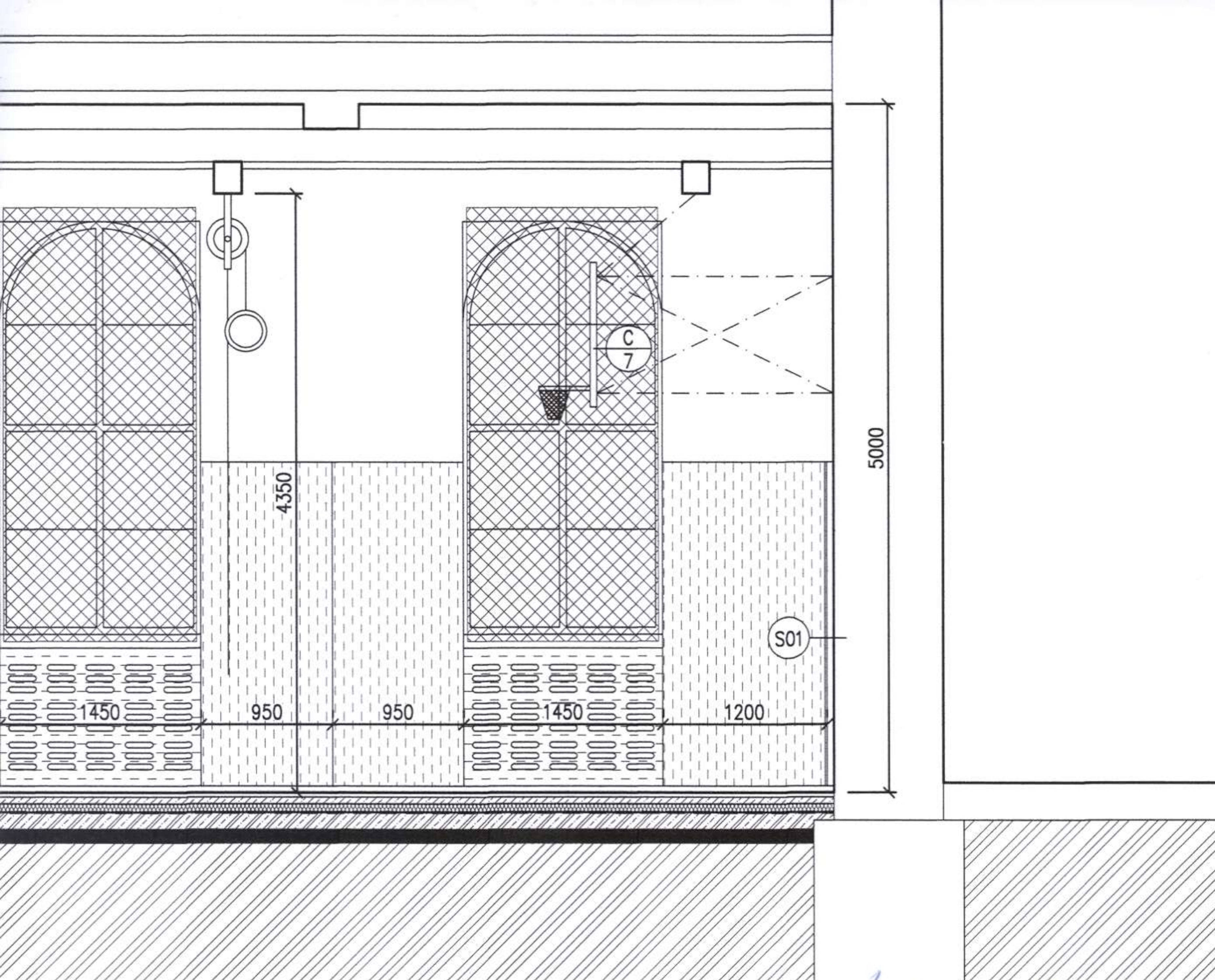
077/0460338/d073/MK/AS

MAGISTRÁT MĚSTA BRNA
odbor památkové péče
Husova 12
601 67 BRNO
-007-

Poznámka:

- výšková úroveň nové podlahy bude totožná s podlahou stávající
- tělocvična bude po provedení všech prací vymalována
- veškerá montáž cvičebního náčiní bude provedena firmou s patřičným oprávněním
- při realizaci je nutná spolupráce a koordinace se sanačními pracemi
- sanace zdiva pomocí injektáže bude provedena po celém obvodu tělocvičny
- veškeré rozměry je nutno prověřit přímo na stavbě dle skutečného stavu
- otopná tělesa budou před opětovnou montáží opatřena vhodným nátěrem na otopná tělesa
- stávající rozvody UT budou do v.2400 mm nad podlahou skryty za novým dřevěným obkladem
- součástí projektu je i napuštění a vypuštění otopné soustavy
- kotevní prvky pro cvičební náčiní je nutno dilatovat od nášlapné vrstvy !!!
- v prostoru tělocvičny budou vyměněny stávající svítidla
- v prostoru tělocvičny budou vyměněny stávající slaboproudé koncové prvky - školní zvonek, reproduktor školního rozhlasu, dveřní zvonek. Všechny prvky budou opatřeny kovovou krycí mřížkou.

ZODPOVĚDNÝ PROJEKTANT		RAZÍTKO, PODPIS	
Ing. arch. Pavel Pekár ulice Čoupkových 4, 624 00 Brno gsm : +420 606 268 954 email: pekar@pparchitects.cz			
STAVEBNÍK	Statutární město Brno, Městská část Brno-střed Dominikánská 2, 601 69 Brno		
PROJEKTANT	P.P. Architects s.r.o. Horova 38b, 616 00 Brno		
NÁZEV AKCE		DATUM	12/2013
ZŠ A MŠ BRNO, HUSOVA 17 REKONSTRUKCE TĚLOCVIČNY		STUPEŇ	DOS
		ČÍSLO PARÉ	
PROJEKTOVÁ ČÁST	D.1 DOKUMENTACE STAVEBNÍHO NEBO INŽENÝRSKÉHO OBJEKTU		
ARCHITEKTONICKO - STAVEBNÍ ŘEŠENÍ		OZN. OBJEKTU	OZN. PROJ. ČÁSTI
ZPRACOVATEL ČÁSTI P.P. Architects s.r.o., Horova 38b, 616 00 Brno		SO-01	D.1.1
		MĚŘÍTKO	ČÍSLO VÝKRESU
		1:50	03
VYPRACOVAL	Ing. Pavel Matonoha		
NÁZEV VÝKRESU	Půdorys - nový stav		



077/0460338/2013/VA/PS
pro domácnost
MAGISTRÁT MĚSTA BRNA
 odbor památkové péče
 Husova 12
 601 67 BRNO
 -007-

ZODPOVĚDNÝ PROJEKTANT		Ing. arch. Pavel Pekár ulice Čoupkových 4, 624 00 Brno gsm : +420 606 268 954 email: pekar@pparchitects.cz		RAZÍTKO, PODPIS	
STAVEBNÍK		Statutární město Brno, Městská část Brno-střed Dominikánská 2, 601 69 Brno			
PROJEKTANT		P.P. Architects s.r.o. Horova 38b, 616 00 Brno			
NÁZEV AKCE		ZŠ A MŠ BRNO, HUSOVA 17 REKONSTRUKCE TĚLOCVIČNY			
PROJEKTOVÁ ČÁST		D.1 DOKUMENTACE STAVEBNÍHO NEBO INŽENÝRSKÉHO OBJEKTU		DATUM 12/2013 STUPEŇ DOS ČÍSLO PARÉ	
ARCHITEKTONICKO - STAVEBNÍ ŘEŠENÍ		OZN. OBJEKTU	SO-01	OZN. PROJ. ČÁSTI	D.1.1
ZPRACOVATEL ČÁSTI		P.P. Architects s.r.o., Horova 38b, 616 00 Brno		MĚŘÍTKO	ČÍSLO VÝKRESU
VYPRACOVAL		Ing. Pavel Matonoha		1:50	04
NÁZEV VÝKRESU		Řezopohledy			